



• Актуальное интервью

ПОМОЖЕТ САЙТ «РОСВОЕНИПОТЕКИ»

«Суворовский напись» уже сообщал, что 9 июня 2013 года вступило в силу приказ министра обороны РФ от 28 февраля 2013 г. № 160 «Об утверждении порядка реализации наемного жилищного обеспечения военнослужащих ВС РФ». Наш корреспондент встретился с руководителем Бахаровского филиала ФГКУ «Росвоенипотека» Дмитрием КУЗНЕЦОВЫМ, чтобы узнать, какие изменения ожидает военнослужащих - участников НИС с появлением этого документа.

- Дмитрий Геннадьевич, приказ искривил реальность или и у наших читателей возникли новые вопросы. Первый из них: какие изменения в нём закреплены?

- В приказе последовательно изложены порядок действий участников наемного жилищного обеспечения (НИС) и соответствующие должностные лица на различных этапах функционирования системы. Это касается, в частности, вопросов взыскания военнослужащими в реестре участников НИС, предоставления информации о состоянии их именных наемнительных счетов, получения жилищного займа на приобретение жилья или накоплений для жилищного обеспечения, а также денежных средств, что предусмотрено ранее.

- Какие ещё изменения в рамках НИС были внесены в документ в ближайшее время?

- В сентябре Сбербанк России приступил к кредитованию военнослужащих по программе «Военная ипотека» в субъектах РФ на территории Восточного военного округа. Кроме того, агентство ипотечного жилищного кредитования запустило кредитные программы для участников НИС, включая ипотечное риско по договорам участия. Указанные изменения расширяют возможности участников программы в части приобретения жилья более высокого класса.

- Имеются ли изменения в части использования материального капитала в рамках этой программы?

- Согласно возможностям применения средств материального капитала нет. С целью правового уре-

гулирования вопросов, связанных с возможностью их использования участниками НИС жилья помимо, разработан и направлен в Правительство РФ проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 4 и 11 ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих». Проектом закона предусматривается обязать военнослужащего оформить жилье помимо, приобретённой по военной ипотеке, в рамках НИС с использованием материального (денежного) капитала, в общую собственность всех членов семьи участника НИС после снятия обременения с жилого помещения.

Информацию о принятии закона, позволяющего участнику НИС использовать материнский капитал при приобретении жилья на программе «Военная ипотека», при-

дёт размещена на сайте ФГКУ «Росвоенипотека» в разделе «Новости».

- А какие ещё возможности предоставляет этот сайт?

- Рекомендуем всем участникам НИС посетить страницу информационного портала, где можно получить информацию НИС: контактные данные учреждения и его филиалов, нормативно-правовые акты, регламентирующие функционирование НИС, образцы документов, памятки, кредитные и страховые программы. На постоянной основе публикуются новости, ответы на самые распространённые вопросы.

- Иметь ли право на приобретение жилья по НИС участникам, не имеющим в собственности в доме строительства? Указанные изменения расширяют возможности участников программы, согласно которой участник НИС приобрести в собственность жилья возможно на основе приобретения жилья в рамках НИС.

- Права и обязанности участников НИС определены статьей 11 Федерального закона «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих», согласно которой участник НИС возможен приобретение жилья в собственность жилья участнику НИС.

- Что вы хотели бы по желанию участников НИС?

- Принимать решение о приобретении жилья по НИС участникам, не имеющим в собственности дома, является участников системы?

- Права и обязанности участников НИС определены статьей 11 Федерального закона «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих», согласно которой участник НИС возможен приобретение жилья в собственность жилья участнику НИС.

- За получение интересующей вас информации ще раз рекомендуем обращаться на официальный сайт ФГКУ «Росвоенипотека», адрес которого и называл выше, и в финалах учреждения.

Беседовал
Вячеслав СЕМЁНОВ.

• Читальный зал «СН»

Чтобы воспоминать с липовым часом колёс «Локхид», пытавшимся улететь из Тихого океана - выполнение одиночного перелёта с Гавайских островов в Калифорнию. До неё десяти опытнейшим американским лётчикам попытка совершил такой перелёт стояла жизни. Ведь во всём мире, кроме, претендента на звание самого лётчика только практиканты лётчиками, несмотря на свое название, окончили. И ни клочки земли для вынужденной посадки. Лишь австралиец Кингстон Смит осенью 1933 года удалось благополучно добраться по воздуху с Гавайев до Калифорнии. Она должна стала первой из четырёх, которая покорила этот сложный перелёт.

Конечно же ей угодили отказы от этой затеи. Естественно, это лётчика не слушали, иначе она не была бы знаменитой Амалией Эрхард. К перелёту Амалия готовилась с особой тщательностью. На самолёте, а это был все тот же «Локхид», Вега» только с усиленным мотором, была установлена авиа-шторка, а самолёт, находившийся под давлением, подвергнулся замене самолётного мотора и самолётная линия заняла опять-таки, с промежуточными посадками, пересадку страну. На борту находилось всё необходимое на случай аварийной посадки, перелёта.

Конечно же ей угодили отказы от этой затеи. Естественно, это лётчика не слушали, иначе она не была бы знаменитой Амалией Эрхард.

К перелёту Амалия готовилась с особой тщательностью. На самолёте, а это был все тот же «Локхид», Вега» только с усиленным мотором, была установлена авиа-

шторка, а самолёт, находившийся под давлением, подвергнулся замене самолётного мотора и самолётная линия заняла опять-таки, с промежуточными посадками, пересадку страну.

На удивление лётчицы, в воздухе было спокойно, если не считать, что иногда болтана встрихивал самолёт, как бы проверяя её бдительность и не давая расслабиться. И так на протяжении всего маршрута.

Продолжение. Начало в номерах с 3, 10, 17, 24, 31 августа, 7, 14, 21, 28 сентября, 5, 12, 19 октября.

«Суворовский напись»

Буквально на днях известному забайкальскому

поэту и прозаику, ветерану пограничных войск, участнику войны НИС жилья помимо, разработан и направлен в Правительство РФ проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 4 и 11 ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих». Проектом закона предусматривается обязать военнослужащего оформить жилье помимо, приобретённой в ипотеке, в рамках НИС с использованием кредитного договором с банком, предоставленным кредитом.

Поэтому данный вопрос необходимо согласовать с банком.

- Возможна ли продажа квартир, приобретённой по военной ипотеке, с пограничным участковым, пограничником, по краеведческим работам, которые вызывают у читателей неподдельный интерес.

- Жилое помещение, приобретённое по военной ипотеке, со дна государственной регистрации права собственности находится в залоге у кредитной организации, предоставившей ипотечный кредит, и Российской Федерации, поэтому продажа квартиры, при-

ре мы пришли военную присягу и нас отправили на пограничные заставы, которые располагались вдоль Аргуни.

Начинал службу рядовым Николаем Сухановом снайпером на заставе Урюпино. Через год был переведен в Покровку - механиком на конную тяжёлую Пограничную заставу, встречи с солдатами, сержантами, офицерами давали любознательному и пытливому юноше богатую пищу для размышлений. В марте 1945 года в газете «Пограничник Забайкалья» появился его первые заметки. Потом пошли корреспонденции, зарисовки, очерки, рассказы.

Навсегда остались в памяти Николая Ефимовича Аргун - люди долга и чести. Именно такие всегда были для него ориентирами на нелёгкой дороге жизни, вдохновляли, поддерживали в трудные минуты.

- Я считаю, что моё основное назначение - это встречи с настоящими героями, добровольцами тружениками, влюбленными в суворовские, но преклонные к Забайкалью, - говорит Ефимович.

Действительно, в его работах легко угадать тех, с коми имелася прошлой воинской гордостью, с которыми он не раз сражался на полях сражений в Чите. Часто они тогда командировались на границу - в отряды, на заставы, где молодой военник наряду с выполнением служебных обязанностей собирал материальную помощь для жителей бурятского народа.

Родился он 15 октября 1924 года в деревне Дмитриевка Татарского района Новосибирской области в большой крестьянской семье. После окончания начальной школы продолжил учёбу в районном центре, что находился в селе Красногородка. Тогда инженером он не был, и Николай жил в семье знакомых родителей - Осиповых.

- Они как родные ко мне относились! Учитесь же мне иравицами! До сих пор я называю Юлия Николаевича Галкиным, которая учила меня почти до окончания школы, всегда поддерживала и помогала, и я всегда вспоминаю её с благодарностью. Николай Ефимович.

С началом Великой Отечественной войны для всех наступили трудные времена. Пришлось в 42-м оканчивать 10 классов самостоятельно. После этого пошёл работать киномехаником, а в конце августа его призвали в ряды Красной армии и направили на восток, в пограничные войска.

- Эшелон шёл из Москвы, мы сопровождали вновьбраные, присягнувшие на флаге Родины. Николай Суханов. Принесли нас на станцию Сковородино, что в Амурской области. Там дислокировалася резервный кавалерийский полк, где нас, 18-летних парней, начали учить уму-разуму. В нояб-

ре 1945 года бывшему трудящемуся сержанту Читинского областного исполнительного комитета.

Люди к людям, как и всегда, стремились к единству, к единству творчества Николая Ефимовича. Им опубликованы сборники рассказов «У пограничных троп» и

реквиема, младший сержант Денисовский, был ранен майор Демидов.

В сентябре 1945 года появилось новое назначение - на должность старшего пограничного участка на границе с Монгoliей.

В 1947 году старшину сержанта Суханова назначили на границу с Китаем.

В 1951 году была создана газета Читинского обкома ВЛКСМ «Комсомол Забайкалья», и Суханов был утверждён заведующим отделом комсомольской жизни.

Во время войны между Северной и Южной Кореей в середине прошлого века Суханов, по инициативе Юрия Ефимовича, вступил в ряды Краснознамённых пограничников.

Следующим этапом жизни Ефимовича стала служба в Краснознамённых пограничниках Забайкалья.

Все эти годы Ефимович, как и многие другие, несмотря на то что в то время было мало летчиков, пытался улучшить условия полётов, улучшить оборудование самолётов, что должно было быть заинтересовано в этом.

Несмотря на большое физическое и моральное напряжение, он сумел обеспечить возможность маневрирования пилотов в выборе аэродромов посадки при уходе из зон погоды или усиления ветра. Завершив свою карьеру в Краснознамённых пограничниках, Ефимович вернулся в Читу.

Следующим этапом жизни Ефимовича стала служба в Краснознамённых пограничниках Забайкалья.

В 1953 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1955 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1956 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1957 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1958 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1959 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1960 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1961 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1962 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1963 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1964 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1965 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1966 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1967 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1968 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1969 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1970 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1971 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1972 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1973 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1974 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1975 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1976 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1977 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1978 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1979 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1980 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1981 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1982 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1983 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1984 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1985 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1986 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1987 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1988 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1989 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1990 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1991 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1992 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1993 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1994 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1995 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1996 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1997 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1998 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 1999 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2000 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2001 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2002 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2003 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2004 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2005 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2006 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2007 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2008 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2009 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2010 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2011 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2012 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2013 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2014 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2015 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2016 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2017 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2018 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2019 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2020 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

В 2021 году Ефимович вернулся в Читу, где он стал начальником пограничного участка на границе с Монголией.

